



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр.Сливен, ПК 8800, ул. „Орешака“ № 15А, тел. 044/ 62 29 21, факс 044/ 62 20 77, e-mail: uidp@uidp-sliven.com

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА ЮИДП ДП ЗА ПЕРИОДА 01.01.2025г.- 30.09.2025г.

ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ ДП – гр.Сливен е създадено със Заповед № РД 49-107/13.04.2011г. на Министъра на земеделието и храните. Заповедта е издадена на основание параграф 9 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за горите и във връзка с чл.163 и следващи от Закона за горите.

С удостоверение изх. № 20110629090858/29.06.2011 г. Агенцията по вписванията удостоверява, че в Търговския регистър е вписано “ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ”ДП.Вписването е извършено на 28.06.2011г.

ЕИК 201617654

Стойност на имуществото предоставено от държавата за стопанисване и управление е 17 147 х лева.

Правна форма: Държавно предприятие по чл. 62, от Търговския закон.

Органи на управление: МЗ и Управителен съвет.

Управителен съвет:

инж. Димчо Динев Радев, Валентин Ганчев Тотев и Недялко Иванов Недялков

Предприятието се управлява и представлява от инж. Димчо Динев Радев - Директор.

Предприятието е образувано чрез сливане на 32 горски стопанства намиращи се на територията на Сливенска област, Бургаска област, Старозагорска област, Хасковска област и Ямболска област.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

Предметът на дейност на предприятието, съгласно удостоверението за вписване е:

Изпълнение на горскостопански планове за горски територии-държавна собственост изпълнение на ловно стопанските планове в държавните ловни стопанства и в държавните горски стопанства изпълнение на поддържащи и/или възстановителни дейности в горските територии-държавна собственост, предвидени в планове за управление на защитени територии организиране и провеждане на мероприятия по защита на горските територии-държавна собственост организиране и провеждане на противоерозионни мероприятия, поддържане разнообразието на екосистемите и опазване на биологичното разнообразие в тях организиране и възлагане проектирането и строителството в горите и земите в горските територии-държавна собственост създаване на нови гори върху територии-държавна собственост предоставяне и извършване на обществени услуги, както и осъществяване на други дейности ,не забранени от закон.

ПРОИЗВОДСТВЕНА ДЕЙНОСТ

Производствената дейност на ЮИДП е свързана основно с дърводобив, ЛКМ, ловно стопанска дейност и други дейности упоменати в предмета на дейност. Реализираните общо приходи към 30.09.2025 г. са в размер на 55 004 х.лв. при 53745 х.лв. за 2024г.

Структурирането на приходите по видове и по дейности е както следва :

Приходи от продукция	Текуща година Септември 2025 г.	Предходна година Септември 2024г.
Нетни приходи от продажби	55 004	53 745
Други приходи	4 231	6 755
В т.ч: от финансиране	2 947	4 242

Видове нетни приходи от дейността		
	Текуща година Септември 2025 г.	Предходна година Септември 2024г.
Приходи от продукция	51 295	52 281
Приходи от услуги	3 709	1 464

Видове нетни приходи от продукция		
	Текуща година Септември 2025 г.	Предходна година Септември 2024г.
Приходи от продукция дърводобив	50 364	51 378
Приходи от сел.стопан.,странична и лов	919	836
Приходи от разсадници	12	67

Наличности на готова продукция		
	Текуща година Септември 2025 г.	Предходна година Септември 2024г.
Дърводобив	593	1 450
Сел.стопан.,странична и лов	298	329
Разсадници	188	203

Относителният дял на отделните приходи спрямо общия размер е както следва:

№	Наименование на прихода	Сума (хил. лв.)	
		Текуща година Септември 2025 г.	Относителен дял
1.	Приходи от продажба на продукция	51 295	86.31
2.	Приходи от продажба на стоки	0	
3.	Приходи от услуги	3 709	6.24
4.	Увеличение на запасите незав.произв.	0	0
5.	Разходи за прид.на активи стп.начин	162	0.27
6.	Други приходи	4 231	7.12
	В т.ч Приходи от финансираня	2 947	
7.	Финансови приходи от лихви	32	0.06
	Общо приходи	59 429	100,00

ДЪРВОДОБИВ

На територията на ЮИДП работят две от най-големите дървопреработвателни предприятия в страната КРОНОШПАН - БЪЛГАРИЯ ЕООД и КАСТАМОНУ БЪЛГАРИЯ АД. Партньори на ЮИДП Сливен са над 352 фирми, които извършват, добив или закупуват дървесина. Друг голям ползвател на дървесината е населението, като продажбата на дърва за огрев на частни лица възлиза на около 291 834 пр.м3 годишно.

Продажба на дървесина на корен

- Продажба на дървесина на корен чрез електронен търг и конкурс на фирми и физически лица до 30. 09. 2025 г. са реализирани 170 839 м3 на стойност 9 752 884 лв.

Средната продажна цена на обезличен м3 на корен за периода е 56,09 лв./м3, като за 2024 г. продажната цена е била 66,13 лв./м3, или с 9.04 лв./м3 е по-ниска за 2025 г.

Средната продажна цена по видове и класове дървесина до 30. 09.2025 г. е следната:

Категории	ЮИДП СЛИВЕН	
	лв./м3	
ИГЛОЛИСТНИ	54.15	
ЕДРА	89.00	
средна	47.23	
дребна	46.76	
дърва	42.88	
ШИРОКОЛИСТНИ	58.82	
ЕДРА	93.28	
средна	53.08	
дребна	48.68	
дърва	55.67	

Ползватели на дървесина на корен към момента са 84 фирми, като най големи ползватели са следните:

Фирми	На сечище	
	Отчетено	
	к-во	стойност
	м3	лв.
КРОНОШПАН - БЪЛГАРИЯ ЕООД	23 879	1 062 108
ДЕЛТА ЕООД	7 322	454 511
ФЕРИТРАНС ЕООД	6 297	366 243
КАСТАМОНУ БЪЛГАРИЯ АД	6 108	297 654
АТЛАНТИК УЕЙ ЕООД	5 922	321 477
ЛЕС БЪЛГАРИЯ ООД	5 503	270 976
СИБ ГРУП ЕООД	5 300	278 851

Възлагане на дърводобив и самостоятелен дърводобив.

Към 30. 09. 2025 г. са добити и извозени на временен склад 450 104м3 на стойност 15 484 258 лв. Средната разценка за добив на дървесина за ЮИДП Сливен за периода е 34.40 лв./м3.

Дърводобивът до 30. 09.2025 г. е извършван от 128 фирми, както и със собствени работници на ДГС/ДЛС. Най-много дървесина са добили:

Фирми	Възлагане на дърводобива	
	Отчетено	
	к-во	стойност
	м3	лв.
ДЕЛТА ЕООД	45 644	1 467 106
БУК 22 ООД	19 278	706 002
ТОПЛИВО-ИСКРА ООД	13 729	479 078
ПРЕСТИ ЕООД	11 986	370 940
КАЧАН ЕООД	10 835	425 629
ХРИСТИАНА 2008 ЕООД	9 990	365 818
КРИСИРА ЕООД	9 909	346 507
ЛЕС БЪЛГАРИЯ ООД	8 847	289 747

Реализация на добита дървесина от склад

До 30. 09. 2025 г. са реализирани 478 307 м3. Дървесината е продавана:

Чрез търг с явно и тайно наддаване и на прогнозни количества дървесина са продадени - 64 703 м3 – 14 %.(в т.ч. електронен търг 33832 м3 – 7 %)

По ценоразпис 403249 м3 – 84 %

За служители и собствени нужди – 10 355 м3 - 2 %

Делът на продадената дървесина от временен склад спрямо общото количество на реализираната дървесина(продажба на корен + продажба от временен склад) е 74 %. Средната достигната продажна цена на дървесина от склад общо за ЮИДП Сливен до 30. 09. 2025 г. е 84.90 лв./м3.

Средната цена по видове и категории дървесина е:

Категория дървесина	Средна цена
	Лв./м3
ИГЛОЛИСТНИ	73.92
ЕДРА	123.12
СРЕДНА	67.37
ДРЕБНА	62.32
ДЪРВА	67.88
ШИРОКОЛИСТНИ	91.06
ЕДРА	137.91
СРЕДНА	88.09
ДРЕБНА	87.43
ДЪРВА	88.51

Дървесина са закупили до 30. 09.2025 г. 218 фирми, а на частни лица са продадени 56 318 пл.м3 дървесина. Най-големите ползватели са:

Фирми	продажби от склад	
	Отчетено	
	к-во	стойност
	м3	лв.
КРОНОШПАН - БЪЛГАРИЯ ЕООД	125 597	8 240 435
ДЕЛТА ЕООД	46 648	3 460 114
КАСТАМОНУ БЪЛГАРИЯ АД	37 955	3 064 233
СВИЛОЦЕЛ ЕАД	11 001	1 046 113
СТОНИК ГРУП ЕООД	9 954	7801 96
СИ ЕМ СИ ФОРЕСТ ЕООД	6 238	52 1607
ТИМБЪР ЕКСПОРТ ЕООД	5 973	401 631
СТИЛ - МС ООД	5 551	585 475

Общата наличност по складовете на ДГС/ДЛС на нереализирана дървесина към 30. 09. 2025 г. е в размер на 15 977 м3.

ЛЕСОКУЛТУРНИ ДЕЙНОСТИ

Възобновяване на горите:

Семепроизводство – отчетени са средства в размер на 2 679 лв., от разчетени 40 186 лв.

Разсадници – По разчет са предвидени средства в размер на 1 211 774 лв. Отчетени са 935 751 лв., за извършване на мероприятия по засяване на семена за производство на дребноразмерни фиданки за залесяване на горски култури, грижа за посевите, производство и отглеждане на тополови фиданки за създаване на интензивни култури.

Почистване на площи и почвоподготовка – По разчет е предвидено почистване на площи за залесяване на 3 дка и направа на почвоподготовка на 157 дка, стойност 45 241 лв. Общо направената почвоподготовка на територията на ЮИДП ДП Сливен е на площ е 255 дка, на стойност 77 094 лв. На 3 дка от отчетените площи е извършено почистване преди направата на почвоподготовка
Площите са разпределени в ДЛС Тунджа- 156 дка, ДГС Мъглиж-48, ДГС Стара Загора- 48 дка и ДГС Малко Търново- 3 дка.
Средният разход за дейността е 302 лв./дка

Залесяване – Предвидената площ за залесяване по разчет е 1 504 дка, на стойност 344 114 лв. Площта, на която е извършено залесяване, на територията на ЮИДП ДП Сливен, е 1 433 дка – 305 606 лв. Отчетеното компенсационно залесяване е 73 дка. Най-голям обем залесяване е извършено при ДГС Елхово – 277 дка, ДГС Свиленград- 250 дка, ДГС Чирпан – 233, ДГС Стара Загора – 185 дка, ДГС Айтос- 168 дка, ДГС Маджарово – 123 дка и ДГС Нова Загора- 100 дка. Разликата от 97

дка е разпръсната на малки площи в ДГС Царево, ДГС Малко Търново, ДГС Сливен, ДГС Гурково, ДГС Чирпан и ДГС Звездец
Средният разход за дейността е 213 лв./дка

Попълване на култури – По разчет е заложено попълване на 1 816 дка култури за 514 684 лв. Отчетената площ е 1 491 дка, на стойност 312 151 лв.

Най-голям обем попълване на култури е извършено при ДЛС Тунджа – 348 дка, ДГС Нова Загора – 265 дка, ДГС Свиленград – 222 дка, ДГС Маджарово – 213 дка и ДГС Елхово – 182 дка. Разликата от 261 дка е разпръсната на малки площи в ДГС Айтос, ДГС Средец, ДГС Карнобат, ДГС Царево, ДЛС Несебър, ДГС Кипилово, ДГС Котел, ДГС Сливен, ДГС Твърдица, ДЛС Тополовград, ДГС Гурково, ДГС Мъглиж, ДГС Стара Загора, ДГС Чирпан и ДГС Хасково.

Средният разход за дейността, извършена с дребнорамерни и тополови фиданки, е 209 лв./дка.

Отглеждане на култури – По разчет е предвидено отглеждане на горски и тополови култури на 9 485 дка, на стойност 482 510 лв. Отчетено е отглеждане на площ 6 222 дка, на стойност 341 083 лв.
Среден разход – 55 лв./дка.

Стопанисване:

На територията на ЮИДП ДП Сливен по отчет за периода от 01.01.2025г до 30.09.2025 г са изразходени:

за подпомагане на ест. възобновяване на горите са извършени разходи за 5 918 лв. за 3 981 дка.

за отгледни сечи без материален добив – няма извършени разходи

за маркиране, ст. Маса са направени разходи за 361 423 лв. за 743 739 куб.метра.

Защита на горските територии

– извършените противопожарни мероприятия за деветмесечието са на обща стойност 224 540 лв., в това число за направа на лесокултурни прегради са използвани 104 164лв., за 461 974 линейни метра а за минерализовани ивици – 120 376 лв. за 699 922 линейни метра. За защита от болести, вредители и други повреди са изразходени средства в размер на 2 385 лв.

Опазване и охрана на горските територии - по отчет за периода от 01.01.2025г до 30.09.2025 г са изразходени за охрана 105 038 лв., като изразходваните средства са основно за гориво.

ЛОВНОСТОПАНСКИ МЕРОПРИЯТИЯ

Към 30.09.2025г. активният ловен сезон за предходната година приключва и новият още не е започнал.

Приходите са по-малко спрямо същия период на 2024 год.

Приходите към третото тримесечие на 2025 год. са 1 609 338 лв.

Разходите до 30.09.2025г. са 903 590,59 лв.

Приходи-разходи ловностопанска дейност към 30.09.2025 г.

През деветмесечния период на 2025 година приходите за ловностопанска дейност са в размер на: 1 609 338лв.

Ловен и друг вид туризъм 419 739 лв.

Приходи от сключени договори по ЗЛОД 857 946 лв.

Продажба на дивеч и риба за разселване – 298 530 лв.

За деветмесечието на 2025 година разходи за ловностопанска дейност са в размер на 903 590 лв.

Ловен и друг вид туризъм 362 684 лв.

Разселване на дивеч 59186 лв.

Подхранване на дивеча 177 867 лв.

Фуражна база – 22 935 лв.

Фермерно производство на дивеч 218 974 лв.

Биотехнически съоръжения 7624 лв.

Зоопрофилактика 260 лв.

Разрешителни за лов 1594 лв.

Охрана и опазване на дивеча 16 855 лв.

Приходите са с 487 851 лв. по-малко в сравнение с тези за същия период на 2024 г.

Разходите са с 213 258 лв. по-малко – от тези за същия период на 2024 г.

ТРУДОВИ РЕСУРСИ

Списъчния състав на персонала към 30.09.2025год. е 1 226 бр.

Начислените средства за работна заплата за целия персонал/ служители и работници/ през отчетния период са в размер на 23 319 хил. лева. Средно месечната работна заплата на едно лице е 2 113 лева.

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

За периода 01.01.2025г. - 30.09.2025г. ЮИДП- Сливен е реализирало отрицателен финансов резултат от 2 990 хил.лв. формиран като разлика между приходи и разходи в Отчета за приходи и разходи.

Основен източник на приходи за Югоизточно Държавно Предприятие Сливен от създаването му са приходите от дърводобив.

Разходите за дейността за периода 01.01.2025г.-30.09.2025г. възлизат на 62 419 хил. лв. при 62 019 хил.лв. за същия период на 2024г.Структурата им е както следва:

№	Наименование на разхода	Сума (хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	567	0
2.	Разходи за материали	3 027	3 078
3.	Разходи за външни услуги	25 386	23 934
4.	Разходи за амортизации	2 936	3 277
5.	Разходи за възнаграждения	23 319	23 028
6.	Разходи за осигуровки	4 880	4 844
7.	Други разходи	2 201	3 726
8.	Финансови разходи	103	132
Общо:		62 419	62 019

Ръководството продължава да прилага мерки водещи до продуктивен и непрекъснат работен процес, при стриктно спазване на разпоредбите на държавните власти. За поддържане на стабилна ликвидност е извършван строг мониторинг и контрол над входящите и изходящите парични потоци.

През 2025г. предприятието ще продължи своята основна дейност. Ще продължи да следи за развитието на пазарната конюнктура и при наличие на предпоставки да повиши стабилността и подобри финансовите резултати .

Надяваме се с наши сили и с помощта на МЗХ да продължим напред в осъществяването на важните за обществото и държавата задачи по стопанисване, залесяване,опазване на родната гора.

Дата 24.10.2025г.
гр. Сливен



Директор:

/инж. Димчо Радев/